附件3

项目评分细则

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评审项目** | **分值** | **评分标准说明** |
| **一、价格部分50分** | | |
| 1.总报价 | 50分 | 按申报指南/通知要求对报价表内的所有项目进行报价，申报单位的报价采用低价优先法计算，满足申报指南/通知要求且价格最低的报价为基准价，其价格分为满分。其它申报的价格分按下列公式计算：报价分＝（基准价/申报报价）×价格分（计算至小数点后两位，下同）。 |
| **二、商务部分 10分** | | |
| 2.类似项目业绩 | 5分 | 申报人近三年承担施工监理、布展监理等类似项目业绩，近三年是指2017年11月至响应文件递交截止日，业绩以提供合同为准，要求必须提供加盖公章的合同首页、服务内容页、合同金额所在页、签字盖章页复印件等。每提供1个业绩得1分，最高得5分。 |
| 3.认证证书 | 3分 | 申报人具有质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证的，每提供一项得1分，最高得3分。（需提供有效证书复印件，不提供不得分） |
| 4.申报文件编制 | 2分 | 申报文件完全按照申报评审要求编制，目录索引、页码、标题、编号、正文、表格等排版规范无错乱，内容完整，条理清晰，得2分，每出现一个错误扣0.5分，扣完为止。 |
| **三、技术部分40分** | | |
| 5.项目监理方案--总体工作计划 | 10分 | 根据项目需求书中进度计划、时间安排和工作目标，提供的进度计划实施方案内容详实，计划安排合理，阶段性目标明确，能确保按招标文件质量要求如期完工。  完全满足得：10分；基本满足得：6分；仅部分满足得：3分；不能满足得：0分 |
| 6.项目监理方案--质量控制 | 10分 | 根据本项目的服务要求，制定质量控制方案，方案内容不限于质量控制目标方法措施、布展施工过程中的质量控制、验收的质量控制、试运行的质量控制。  方案内容完整、合理、可执行性强得5分；方案一般得3分；方案不完善、合理性欠缺得1分；未提供方案不得分。 |
| 7.项目监理方案--安全管理 | 5分 | 根据本项目的特点和要求，制定安全管理方案，方案内容不限于项目安全原则和内容、安全体系构建、安全管理方法、安全管理措施、安全管理手段。  方案内容完整、合理、可执行性强得5分；方案一般得3分；方案不完善、合理性欠缺得1分；未提供方案不得分。 |
| 8. 展厅室内环境污染防治方案 | 5分 | 针对布展制作全过程中产生的甲醛、苯、TVOC等污染物制定详细的预防及治理技术措施，能有效保障展厅在布展施工过程中及开展后空气质量达标，方案科学合理，可行性强。  方案内容完整、合理、可执行性强得5分；方案一般得3分；方案不完善、合理性欠缺得1分；未提供方案不得分。 |
| 9.服务人员 | 5分 | 人员安排满足项目各个阶段需求，人员安排合理、专业齐全，岗位设置完善、职责分工明确，工作机制合理可行：完全满足得5分；基本满足得3分；部分满足得1分；不满足得0分。 |
| 10. 报告甲方文件模板（日志、周报、月报等） | 5分 | 提供报告文件模板，模板内容设置合理、全面，符合项目各阶段的工作特点，条目清晰、涵盖项目监理内容。  完全满足得5分；基本满足得3分；部分满足得1分；不满足得0分。 |